

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Р.П.СРЕДНЯЯ АХТУБА
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 10 февраля 2022 года № 43-р

**О проведении аукциона № 16 на заключение
договоров аренды земельных участков**

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса РФ:

1. Назначить на 18 марта 2022 года в 14.00 часов проведение торгов в форме аукциона для граждан и юридических лиц, открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

- **Лот № 1:** земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Кузнецкая, 46, площадью 10000,0 кв.м., кадастровый номер 34:28:070007:2422. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для строительства производственной базы. Целевое назначение – для строительства производственной базы.

Начальный размер ежегодной арендной платы – **46 613 (Сорок шесть тысяч шестьсот тринадцать) рублей 60 копеек.**

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере - **46 613 (Сорок шесть тысяч шестьсот тринадцать) рублей 60 копеек.**

«Шаг» аукциона: 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет – 1 398 (Одна тысяча триста девяносто восемь) рублей 41 копейка.

Срок аренды 3 года.

- **Лот № 2:** земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. мкр 1-й, 37, площадью 3500,0 кв.м., кадастровый номер 34:28:080001:5746. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройки. Целевое назначение – для строительства среднеэтажной жилой застройки.

Начальный размер ежегодной арендной платы – **45 774 (Сорок пять тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 96 копеек.**

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере - **45 774 (Сорок пять тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 96 копеек.**

«Шаг» аукциона: 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет – 1 373 (Одна тысяча триста семьдесят три) рубля 25 копеек.

Срок аренды 3 лет.

- **Лот № 3:** земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Воровского, площадью 1291,0 кв.м., кадастровый номер 34:28:070007:4427. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Целевое назначение – для индивидуального жилищного строительства.

Начальный размер ежегодной арендной платы – **9 654 (Девять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 69 копеек.**

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере - **9 654 (Девять тысяч шестьсот пятьдесят четыре) рубля 69 копеек.**

«Шаг» аукциона: 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет – 289 (Двести восемьдесят девять) рублей 64 копейки.

Срок аренды 20 лет.

Лот № 4: земельный участок, расположенный по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Кузнецкая-1, площадью 300,0 кв.м., кадастровый номер 34:28:080002:1087. Категория земель – земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования – для обслуживания автотранспорта. Целевое назначение – для строительства автосервиса.

Начальный размер ежегодной арендной платы – **2 840 (Две тысячи восемьсот сорок) рублей 77 копеек.**

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере - **2 840 (Две тысячи восемьсот сорок) рублей 77 копеек.**

«Шаг» аукциона: 3% от начального размера ежегодной арендной платы, что составляет – 85 (Восемьдесят пять) рублей 22 копейки.

Срок аренды 3 года.

2. Поручить председателю комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, администрации Среднеахтубинского муниципального района Дюжеву А.С. провести аукцион в здании администрации городского поселения р.п. Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Советская, 69, кабинет 1.

3. Опубликовать извещение о проведении аукциона в районной газете «Звезда», на официальном сайте администрации городского поселения р.п. Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

4. Установить срок для подачи заявок на участие в аукционе с момента опубликования объявления в газете «Звезда» до 15.00 часов 14 марта 2022 года.

5. Установить реквизиты для оплаты задатка:

Администрация городского поселения р.п. Средняя Ахтуба.

Юридический адрес:

404143, Волгоградская область, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Советская, 69;

ИНН 3428985277, КПП 342801001

Банковские реквизиты:

Комитет по финансам Администрации Среднеахтубинского муниципального района (Администрация городского поселения р.п. Средняя Ахтуба)

Р/сч 03232643186511512900

Наименование банка: Отделение Волгоград Банка России//УФК по Волгоградской области, г. Волгоград

Кор. с.ч. 40102810445370000021 БИК 011806101, ОКТМО 18651151,

ОГРН 1053478416683

назначение платежа: **задаток для участия в аукционе № 16 лот №__.**

6. Установить срок определения участников торгов в 10.00 часов 15 марта 2022г., место определения – здание администрации городского поселения р.п. Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, расположенного по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Советская, 69, кабинет 1.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации городского поселения р.п. Средняя Ахтуба, А.С.Дюжева.

Глава городского поселения
р.п. Средняя Ахтуба

Ю.В. Попов