



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ

22.06.2023

№ 1289

Волгоград

Об изъятии земельного участка для государственных нужд
Волгоградской области в целях размещения объекта регионального
значения "Государственное автономное учреждение Волгоградской
области "Авиационно-спортивный клуб имени Героя Советского Союза
А.М.Числова"

В соответствии со статьей 10, 49, пунктом 2 статьи 56.2, пунктом 1 статьи 56.3, статьями 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлениями Администрации Волгоградской области от 14 сентября 2009 г. № 337-п "Об утверждении Схемы территориального планирования Волгоградской области до 2030 года", от 09 ноября 2009 г. № 399-п "О полномочиях органов исполнительной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений", постановлением Губернатора Волгоградской области от 26 апреля 2012 г. № 222 "Об утверждении Положения о комитете по управлению государственным имуществом Волгоградской области", проектом планировки территории, утвержденным приказом комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 04 июля 2022 г. № 72-ОД "Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта регионального значения "Государственное автономное учреждение Волгоградской области "Авиационно-спортивный клуб имени Героя Советского Союза А.М.Числова", принимая во внимание решение Арбитражного суда Волгоградской области от 24 марта 2023 г. по делу №А12-24943/2022, комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области р е ш и л:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером 34:28:070007:9, площадью 1063000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, р.п. Средняя Ахтуба. Участок находится примерно в 100 м, по направлению на север от ориентира (далее – Земельный участок), принадлежащий на праве постоянного (бессрочного) пользования автономной некоммерческой организации "Авиационно-технический спортивный клуб "Ястреб" (далее – АНО АТСК "Ястреб"), для государственных нужд Волгоградской области в целях

размещения объекта транспорта регионального значения - "Государственное автономное учреждение Волгоградской области "Авиационно-спортивный клуб имени Героя Советского Союза А.М.Числова".

2. Установить, что принадлежащие на праве собственности Волгоградской области объекты, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 34:28:070007:9:

объект, обшитый сайдингом со следами физического износа площадью 40,9 кв.м, назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0201);

объект, обшитый шифером со следами физического износа площадью 71,7 кв.м, назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0202);

объект из кирпичной кладки площадью 62,6 кв.м с навесом и двумя пристройками площадью 11,3 кв.м и 3,5 кв.м, со следами физического износа, назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0203);

объект из кирпичной кладки со следами физического износа площадью 51,9 кв.м и пристройкой площадью 19,7 кв.м назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0204);

объект из кирпичной кладки с двускатной крышей и следами физического износа площадью 456,9 кв.м назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0205);

объект из досок с двускатной крышей и следами физического износа площадью 491,7 кв.м и пристройкой площадью 16,8 кв.м назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0206);

объект из кирпичной кладки с плоской крышей и следами физического износа площадью 132,3 кв.м назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0207);

объект из досок с двускатной крышей и следами физического износа площадью 308,9 кв.м, фундамента площадью 189,6 кв.м назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0208);

объект из кирпичной кладки с двускатной крышей площадью 34,3 кв.м назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0209);

объект из кирпичной кладки с плоской крышей и следами физического износа площадью 21,4 кв.м назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0210);

объект в разрушенном состоянии площадью 88,6 кв.м. назначение: нежилое (инвентарный номер 251:004078:0211), подлежат сносу.

3. Отделу экспертизы землеустроительной документации управления земельных отношений комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области в срок не позднее 10 дней со дня принятия настоящего решения:

разместить настоящее решение на официальном сайте комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

обеспечить опубликование настоящего решения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского поселения р.п. Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области по месту нахождения Земельного участка, подлежащего изъятию;

направить копию настоящего решения АНО АТСК "Ястреб" письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего решения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области.

4. Государственному казенному учреждению Волгоградской области "Управление имуществом" выступить заказчиком работ по оценке прекращаемого права постоянного (бессрочного) пользования Земельным участком и размера убытков, причиняемых таким изъятием.

5. Настоящее решение действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления земельных отношений комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



Е.С.Кульгускина