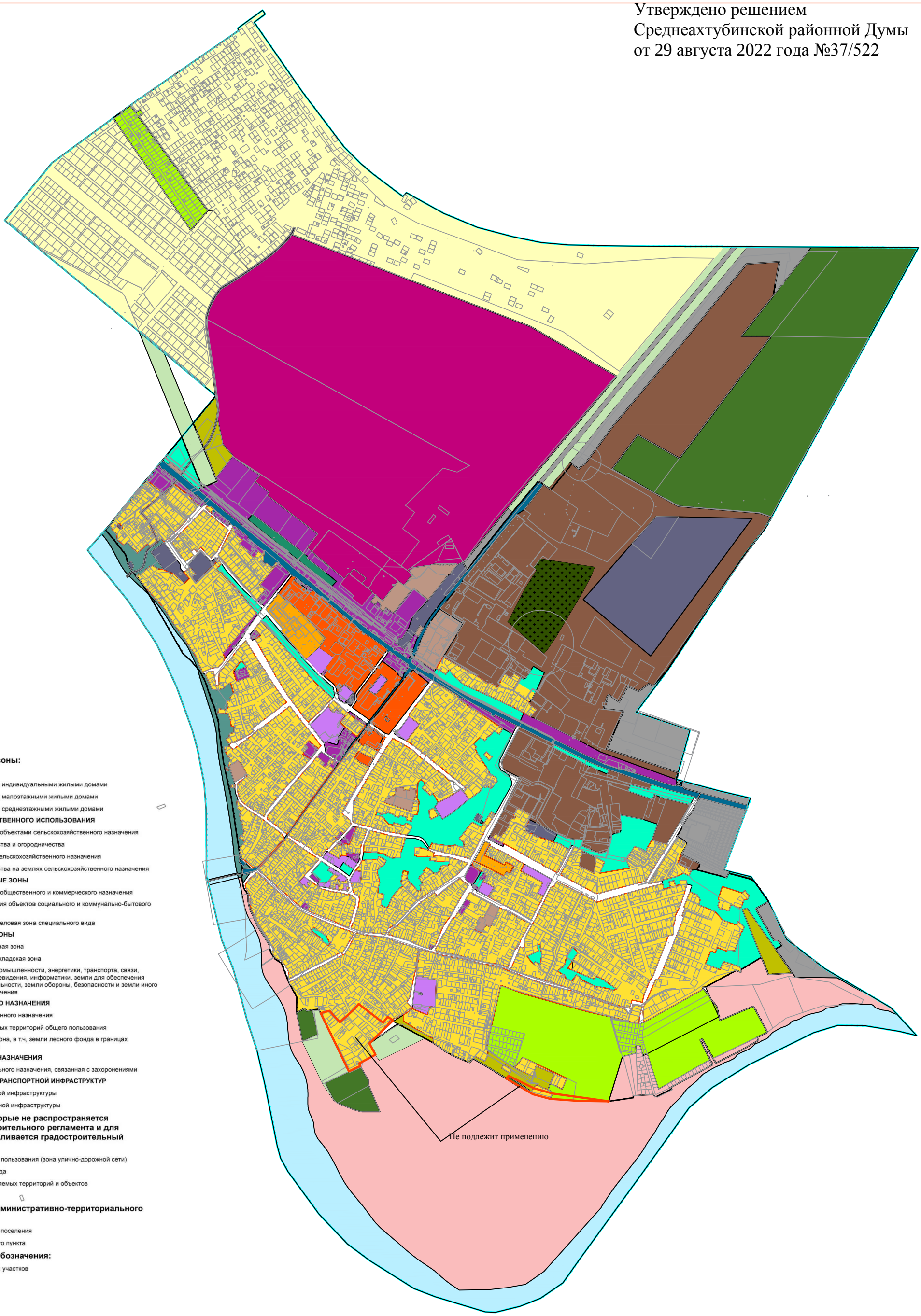
Правила землепользования и застройки городского поселения р.п. Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области

1. Карта градостроительного зонирования территории городского поселения р.п. Средняя Ахтуба. Карта территориальных зон.

Утверждено решением
Среднеахтубинской районной Думы
от 29 августа 2022 года №37/522



Территориальные зоны:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ-1 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- СХ-2 Зона садоводства и огородничества
- СХ-3 Зона земель сельскохозяйственного назначения
- СХ-4 Зона садоводства на землях сельскохозяйственного назначения

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- О-1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- О-2 Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
- О-3 Общественно-деловая зона специального вида

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П-1 Производственная зона
- П-2 Коммунально-складская зона
- П-3 Зона земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Р-1 Зона рекреационного назначения
- Р-2 Зона озелененных территорий общего пользования
- Р-3 Лесопарковая зона, в т.ч, земли лесного фонда в границах населенного пункта

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- СП-1 Зона специального назначения, связанная с захоронениями

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- И-1 Зона инженерной инфраструктуры
- Т-1 Зона транспортной инфраструктуры

Территории, на которые не распространяется действие градостроительного регламента и для которых не устанавливается градостроительный регламент:

- Территории общего пользования (зона улично-дорожной сети)
- Земли лесного фонда
- Земли особо охраняемых территорий и объектов
- Зона акваторий

Границы единиц административно-территориального деления:

- Граница городского поселения
- Граница населенного пункта

Прочие условные обозначения:

- Границы земельных участков