



ДУМА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Р.П. СРЕДНЯЯ АХТУБА  
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## Р Е Ш Е Н И Е

от «23» декабря 2021 года № 30/166

### Об установлении земельного налога

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского поселения р.п.Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области, Дума городского поселения р.п.Средняя Ахтуба решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2022 года земельный налог, обязательный к уплате на территории городского поселения р.п.Средняя Ахтуба Среднеахтубинского муниципального района Волгоградской области.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»

3. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации, указанные в пункте 1 статьи 395 местного самоуправления;

2) органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления;

3) учреждения образования, здравоохранения культуры и спорта, государственные учреждения социального обслуживания, финансируемые из соответствующих бюджетов;

4) предприятия жилищно-коммунального хозяйства, оказывающие услуги по содержанию жилищного фонда, водоснабжению и водоотведению, благоустройству, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного исполнения возложенных на них функций;

5) организации, предприятия и учреждения, созданные органами местного самоуправления городского поселения р.п. Средняя Ахтуба, деятельность которых финансируется из соответствующих бюджетов на основании сметы расходов.

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы направляется по форме заявления, в порядке и формате, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

5. Признать утратившим силу решения Думы городского поселения р.п.Средняя Ахтуба:

- от 22 ноября 2018г. № 68/235 «Об установлении земельного налога»;

- от 21 ноября 2019 г. № 5/24 «О внесении изменений в решение Думы городского поселения р.п.Средняя Ахтуба от 22 ноября 2018 г. № 68/235 «Об установлении земельного налога»;

- от 28 декабря 2020г. № 22/101 «О внесении изменений в решение Думы городского поселения р.п.Средняя Ахтуба от 22 ноября 2018 г. № 68/235 «Об установлении земельного налога».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования

Председатель Думы городского поселения р.п.Средняя Ахтуба

А.В.Хрустов

Глава городского поселения р.п.Средняя Ахтуба

Ю.В.Попов